

## Referat fra generalforsamling i Grf.Bakkedraget 29-05.2017.

Formanden kunne kl.19.30 byde velkommen til 19 fremmødte beboere fra vores område. Det var et dejligt fremmøde, noget større end de foregående år. Bestyrelsen var til stede, dog havde John Petersen sendt afbud grundet rejse.

Herefter gik vi over til dagsordenen

pkt. 1. Valg af dirigent: Charlotte Bøtker - Solsikkevej 23 blev valgt og kunne konstatere generalforsamlingen lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning ved formand Ole Viborg:

Bestyrelsens beretning er ikke særlig lang, - året er gået uden de store problemer.

Vi, i bestyrelsen har mest gået og ærget os over de manglende beskæringer igen i år.

Det er i særdeleshed de høje nr. på venstre hånd på Solsikkevej der ignorerer deres pligt til at holde bagsiden af deres parcel mod Anemonevej.

Det samme gør sig gældende i en vis udstrækning på Lucerevej, men her i højre side, hvor grundejerne hører til Kringlevevej.

Og så generelt er det manglende slåning eller lugning af rabat fra asfaltkant til skellinie. og det er på rigtig mange parceller på alle tre veje.

Vi skal i år snakke en snarlig asfaltering af vejene og for ikke at få en unødigt stor ekstraudgift med fremmed arbejdsindsats for at rette op på disse problemer med rabatterne, og det skal være før asfaltering, - så vi må kraftig henstille til alle at man overholder de forpligtigelser enhver har ved deres parcel.

Vi kan komme ud for at skulle få det udført og derefter opkræve for disse udgifter hos grundejeren. Skulle det give problemer med at inddrive pengene herfor, overvejer vi at overgive fordringerne til et inkassofirma og så bliver der dyrt. Samme procedure vil vi indføre for restanter vedr. vejbidrag og kontingent.

Nå, alt skal ikke bare være sort. Vi er jo privilegeret med at bo her i et dejligt område. Vi har igen i årets løb fået flere nye grundejere i forenin gen. Til jer et velkommen hertil og et håb om at I må få mange gode år her.

Det ser ud til at der er ved at komme styr på dige-problematikken. Der er nedsat et digelaug, - der skal udarbejdes og godkendes en ny lokalplan og så ender det med at digebyggeriet og slusearbejdet går i gang.

Så kan vi slippe for den dårlige omtale at Nordmarken er et risikabelt sted på grund af oversvømmelsesrisikoen. Det har begrænset købelysten ved ejendomsmæglerne, men ser ud til at lysne.

Hjertestarter;

På Vejlaug Osvej Vest generalforsamling blev der ytret ønske om en hjertestarter i vort område. Mulig placering :Grillen.? Hvid der kommer nyt om dette orienterer vi via hjemmesiden.

Sammenlægning. Jeg deltog i Grf.Lønagers generalforsamling onsdag den 24. maj.

Her tog jeg det gamle emne op om sammenslutning af foreningerne på Osvej Vest op. Det ville bestyrelsen tage op, og så må vi se hvad der kommer ud af det. Ligeværdige parter en forudsætning .

Dette var beretningen.

Det blev rejst spørgsmål om bl.a. rabatter og belægninger her. Anne Vørre følte de blev hængt ud vedr. deres belægning i rabatten og at den var lovlig. Her var bestyrelsen ikke enig og henviste til regler herfor. Der står ikke noget specifikt om dette i vores vedtægter, men bestyrelsen vil vende tilbage herom. Der var også spørgsmål om rabat og beskæringer ud til vejene, som bestyrelsen kraftigt opfordrede alle til at tage seriøst.

Der var kommet nye opdaterede tilbud på vejene og det rejste spørgsmål om arbejdet og kvaliteten af vejene og om asfalttype. Ligeledes blev de snakket om nedsivningsasfalt eller mulighed for anlæg af sådanne. Marianne Appendrup havde noget viden herom og også muligvis en kompetent person der kunne vurdere vore tilbud på vejene. Bestyrelsen vil arbejde videre med asfalten efter extern vurdering af tilbudene.

Herefter blev beretningen godkendt.

3. Kassereren forelagde regnskabet og budget.

Efter kommentarer om vort store tilgodehavende hos medlemmerne blev regnskabet godkendt.

4. Indkomne forslag. Bestyrelsen foreslår ingen opkrævning til vejfonden i år. Dette godkendtes.

5. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslog uændret kontingent kr. 1500,00 årligt. Dette godkendtes.

5. Valg af formand. Ole Viborg genvalgtes.

7. Valg af bestyrelsesmedlem. John Petersen genvalgtes og som nyt medlem valgtes Marianne Appendrup. NB: valg som nyt bestyrelsesmedlem: gik lige hurtigt nok. I vedtægten består bestyrelsen af 4 medlemmer og generalforsamlingen skal godkende at vi evt. udvider til 5 medlemmer. Dette kom ikke op og derfor vil Marianne Appendrup i stedet kunne fungere som bestyrelsessuppleant indtil vi på en generalforsamling beslutter en udvidelse af bestyrelsen.

8. Valg af revisor. Viggo Jensen genvalgtes. Revisorsuppleant Marianne Aslund genvalgtes.

9. Eventuelt. Her oplæste formanden afsnit fra Vejlovgivningen som et svar til Anne Vørre.

Christina spurgte til et festudvalg med henblik på evt. vejfester og nævnte vores telt, der kan benyttes hertil. Der forespurgtes til en velkomsthilsen ligesom tidligere. Her vil hjemmesiden være en hjælp for almen orientering om forholdene i foreningen. Referat lægges på hjemmesiden ligesom nyt om vejene.

Herefter afsluttede dirigenten generalforsamlingen og formanden takkede for et godt fremmøde.

Referent. ks/ov